

Piano delle Regole
Carta della sensibilità paesaggistica dei luoghi

TAVOLA
AII.01

Stesura originale
Giugno 2018

Data
Settembre 2018

Adozione:
Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...

Approvazione:
Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...

Pubblicazione:
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. ... del ...



Quadrante: Unico
Scala: 1:20.000
Tavola aerea indicativa:
Le informazioni riportate in legenda potrebbero non essere integralmente identificabili in mappa

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale
Unità Pianificazione Generale

Sindaco
Giuseppe Sala

Assessore
Pierfrancesco Maran

Segretario Generale
Fabrizio Dall'Acqua

Direttore Generale
Christian Malangone

Direttore Direzione
Franco Zinna

Direttore Area
Simona Collarini

Responsabile Unità
Marino Bottini

Componenti del paesaggio

- Area di valorizzazione del paesaggio urbano
- Area di valorizzazione del paesaggio dei parchi regionali e del paesaggio agrario
- Area di valorizzazione del corso del fiume Lambro

Giudizio sintetico prevalente

- 5 - Sensibilità paesaggistica molto alta
- 4 - Sensibilità paesaggistica alta
- 3 - Sensibilità paesaggistica media
- 2 - Sensibilità paesaggistica bassa
- 1 - Sensibilità paesaggistica molto bassa

BENI PAESAGGISTICI

- Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs n. 42/2004 - Parte Terza)
- Alberi monumentali tutelati con apposito provvedimento (**)
 - Ville, giardini e parchi che si distinguono per la loro non comune bellezza tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.a)
 - Complessi di cose immobili che compaiono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.c)
 - Edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
 - Facciate fino al colmo degli edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
 - Area a verde da mantenere e/o da valorizzare (art. 2. Norme e criteri per la tutela delle aree a verde, DGR n. 5/6221 del 30-12-1994)
 - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua individuali con DGR n. 4/7028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988 (***) (art. 142.1.c)
 - Fascia dei corsi d'acqua individuali con DGR n. 4/7028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988 (***) (art. 142.1.c)
 - Parchi (***) (art. 142.1.f)
 - Boschi (***) (art. 142.1.g)

(**) Elenco approvato con DM n. 5450 del 19-12-2017 ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 10/2013 "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani".

(***) Ambiti sottoposti a tutela per legge.

ZONE DI PRESERVAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- Piano Territoriale Regionale d'Area Navigli Lombardi (PTRA - 2017) [****]
- Fascia di tutela di 100 m dalle sponde del Naviglio Pavese (PTRA, Sezione Territorio - Obiettivo 1 "Strategia di tutela territoriale per la valorizzazione paesistica dei Navigli")
 - Ambito interessato dal programma di Expo (PTRA, Sezione Territorio - Obiettivo 5 "Progetto EXPO - Costruzione di un corridoio sostenibile")
 - Grande corridoio sostenibile di Expo - Fascia A

[****] Previsioni a efficacia diretta e cogente ai sensi dell'art. 20 della LR n. 12/2005.

